FICHE D'INFORMATION ORODARA

✓ Les souscriptions se feront uniquement **en ligne sur la plateforme souscription.sonatur.bf** à compter du **Lundi 21 Octobre 2024 à partir de 09 heures GMT**. Chaque souscripteur devra payer des **frais de souscription non remboursables de dix mille (10 000) FCFA**.

✓ **Conditions de paiement :**

- Avances dans un délai de 10 jours ouvrables après la souscription :
  - **30%** du coût pour les parcelles à **usage d'habitation** ;
  - **40%** du coût pour les parcelles à **usage de commerce**.
- Le reliquat du coût de la parcelle doit être soldé dans **un délai d'un an** à compter de la date de vente.

✓ **Pièces à fournir après le paiement de l'avance :**

- Le récépissé de souscription ;
- L'original du reçu de paiement de la banque ;
- Trois (03) photocopies légalisées de la carte nationale d'identité ou du passeport en cours de validité (personne physique) ou de l'acte de naissance (enfant mineur), des Statuts et du RCCM (personne morale)
- Un timbre fiscal de cinq cent (500) francs CFA.

NB : Les droits de mutation payables après solde sont à la charge du client conformément aux textes en vigueur.

COMMER ET SERVICE VOIE BITUMEE A L'ANGLE (B8) : 28 000 FCFA/M²

SUPERFICIE EN M²	COUT DE LA PARCELLE EN FCFA	NBRE
565 à 588	15 820 000 à 16 464 000	**02**

COMMER ET SERVICE VOIE BITUMEE (B9) : 26 000 FCFA/M²

SUPERFICIE EN M²	COUT DE LA PARCELLE EN FCFA	NBRE
503 à 504	13 078 000 à 13 104 000	**02**

COMMER ET SERVICE VOIE NON BITUMEE (C2) : 22 000 FCFA/M²

SUPERFICIE EN M²	COUT DE LA PARCELLE EN FCFA	NBRE
500	11 000 000	**04**

COMMER ET SERVICE VOIE NON BITUMEE A L'ANGLE (C7) : 24 000 FCFA/M²

SUPERFICIE EN M²	COUT DE LA PARCELLE EN FCFA	NBRE
575 à 598	12 800 000 à 14 352 000	**02**

NB : La vente des parcelles se fera par ordre d'arrivée et ce, dans la limite du stock disponible.

Bâtir dans un cadre agréable

E-mail : sonatur@fasonet.bf

Site web : www.sonatur.org

Avenue Kwamé N'krumah
Tél : +226 25 30 17 73 / 74