SOCIETE NATIONALE
D'AMENAGEMENT
DES TERRAINS URBAINS
(SONATUR)
---
03 BP 7222 Ouagadougou 03
Tel : 25 30 17 73/74

SONATUR

TOUGAN SITE T1

FICHE DE DEMANDE DE PARCELLE

Option de paiement COMPTANT ☐ TEMPERAMENT ☐

Timbre fiscal de 500 F

USAGE : ……

Je soussigné (e)…….. Sexe Masculin ☐ Féminin ☐

Nationalité : …….. Lieu de résidence : ……

Adresse postale : …… Email : ……..

Tél mobile : …… Tél fixe : ……

Superficie environ……

Je m'engage à :

- verser une caution d'un montant de **cinq cent mille (500 000) francs CFA** lors de la souscription **aux guichets de la SONATUR** ou **en banque ;**
- verser le reste en quatre (04) trimestrialités d'égal montant aux guichets de la SONATUR ou en banque dans un délai d'un an au plus tard ;
- respecter la destination du terrain ;
- respecter le règlement d'urbanisme de la zone ;
- accepter le retrait de la parcelle sans préavis en cas de non respect d'une des clauses ci-dessus avec une **retenue de 10% des versements** ;
- payer en sus les frais d'enregistrement de 8% de la taxe de jouissance pour les terrains à usage autre qu'habitation.

ZONE	LIBELLE	PRIX/M²	CHOIX
L1	HABITATION AU BORD D'UNE VOIE NON BITUMEE	7 000	☐
L2	HABITATION A L'ANGLE D'UNE VOIE NON BITUMEE	8 500	☐
L3	COMMERCE ET SERVICE AU BORD D'UNE VOIE NON BITUMEE	11 000	☐
L4	COMMERCE ET SERVICE A L'ANGLE D'UNE VOIE NON BITUMEE	12 000	☐

ZONE RESERVEE A LA SONATUR

Parcelle : …….. Récépissé n° : ……..

Lot : …….. Prix du m² : …….. F CFA

Section : ……

Superficie : ……m² Coût total : …….. F CFA

Date …. /……. /…….

Le président de la commission d'attribution

Date …. /……. /…….

Le client

Signature

N.B : *il est requis pour le dossier trois (03) photocopies légalisées de la carte nationale d'identité ou du passeport (personne physique) ou de l'acte de naissance (enfant mineur), des statuts et du RCCM (personne morale).*

Bâtir dans un cadre agréable

E-mail : sonatur@fasonet.bf

Site web : www.sonatur.org

Avenue Kwamé N'krumah
Tél : +226 25 30 17 73 / 74